



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 24.09.2024. 15:14

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335312, GRANEŠINA

Broj ZK uložka: 3022

Broj zadnjeg dnevnika: Z-65590/2018  
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2986/56	STAMBENOPOSLOVNA ZGRADA BR. 2 I 2A, TESLIČKA I DVORIŠTE			751	
		UKUPNO:			751	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 19.01.2005. broj Z-1485/2005 zabilježuje se da kod upisa Stambeno poslovne zgrade br. 2 i 2a, Teslička na zkčbr. 2986/56 nije priložena uporabna dozvola (čl. 141 Zakona o gradnji (NN 175/03).	ZABILJEŽBA

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 3010/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) Poslovni prostor P-1 u podrumu, ukupne površine 349,31 čm NKP, u etažnom elaboratu označeno sivo, RUBELJ ANKA, OIB: 36740284586, TESLIČKA BR. 2, ZAGREB	
3.1	Zaprimljeno 21.08.2013. broj Z-38811/13 Temeljem Rješenja Fine, Regionalni centar Zagreb, Nagodbeno vijeće HRO1, klasa: UP- UP- I/110/07/13-01/4052, urbroj: 04-06-13-4052-24 od 14. kolovoza 2013. godine zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe nad dužnikom T.P. RUBELJ GRILL-UGOSTITELJSTVO, OIB: 36740284586, Teslička 2, Zagreb.	ZABILJEŽBA
4.1	Zaprimljeno 23.06.2014. broj Z-27429/14 Temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. 40 St-280/14-13 od 16. lipnja 2014.g. zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad imovinom dužnika Anka Rubelj, vl. RUBELJ GRILL UGOSTITELJSTVO t.p. Zagreb, Dolac 2, OIB: 36740284586.	ZABILJEŽBA

Katastarska općina: 335312, GRANEŠINA

Broj ZK uložka: 3022

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.09.2024.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 653535/2024

Izdao:

SLUŽBENA OSOBA:  
IVAN JAKIĆ

Kontrolni broj: 26297243077d4a8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Ja, vršitelj dužnosti javnog bilježnika Ivan Jakić, Zagreb, Zelinska 3,  
temeljem čl. 27. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o elektroničkom  
poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga elektroničkim putem

## izdajem zemljišnoknjižni izvadak

Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. st. 2. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i  
ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga u iznosu od 2,66 eur uvećana za PDV u iznosu od 0,67  
eur.

Sudska pristojba se ne plaća temeljem Uredbe o tarifi sudskih pristojbi / Oslobođeno od plaćanja  
sudske pristojbe temeljem Zakona o sudskim pristojbama

Broj: OV-11921/2024

Zagreb, 24.09.2024.

Vršitelj dužnosti javnog bilježnika  
Ivan Jakić